

## 2017年（一社）住環協の活動開始まえに

（一社）住環協 会員各位

大変遅くなりましたが、今年初めの真の住まい通信 no.39 をお届けいたします。皆さまには躍進の年になりますよう祈念いたします。

昨年は、これまでの暖冷房仕様ごとの表示を暖冷房仕様、solar 発電搭載の有無、各ランクを5区分してカッコ書き添え字にすることにより、年間の総エネルギー消費の評価表示として一元化して“総合A”表示にまとめました。

80あまりの年間の総エネルギー消費（暖冷房、給湯、照明、ほか）kWh data から solar 発電搭載、なしにかかわらず、☆8に収まる住宅が結構出ています。

性能表示の一覧を示します（再掲載）。

総合A	kWh/m <sup>2</sup>	5分割	併記	電気料金換算	注3
総合A <sub>under</sub>	37.5未満		☆9	75円/m <sup>2</sup> 月相当	注4
A <sup>++</sup>	37.5~52.5	△3	☆8	100円/m <sup>2</sup> 月相当	注5
A <sup>+</sup>	52.5~85	△6.5	☆7	150円/m <sup>2</sup> 月相当	注6
A	85~125	△8	☆6	200円/m <sup>2</sup> 月相当	注7

### 注2

添え字(5)	添え字(4)	添え字(3)	添え字(2)	添え字(1)	
37.5~40.5	40.5~43.5	43.5~46.5	46.5~49.5	49.5~52.5	総合A <sup>++</sup> <sub>(3)</sub>
52.5~59	59~65.5	65.5~72	72~78.5	78.5~85	総合A <sup>+</sup> <sub>(5)</sub>
85~93	93~101	101~109	109~117	117~125	総合A <sub>(1)</sub>

注2	5分割の範囲 kWh/m <sup>2</sup>	注3	電気料金at25円/kWh
注4	36kWh/m <sup>2</sup> 年相当	100m <sup>2</sup> 住宅で年間9万円の住宅	
注5	48kWh/m <sup>2</sup> 年相当	100m <sup>2</sup> 住宅で年間12万円の住宅	
注6	72kWh/m <sup>2</sup> 年相当	100m <sup>2</sup> 住宅で年間18万円の住宅	
注7	96kWh/m <sup>2</sup> 年相当	100m <sup>2</sup> 住宅で年間24万円の住宅	

次号は、今年2017年4月からの活動について書きます。

2017年4月

一般社団法人住建物の音熱環境性能表示推進協会  
 略称（一社）住環協 理事長 山下恭弘  
 〒380-0928 長野市若里 4-5-6  
 TEL 026-213-4092 FAX 026-213-4963  
 Mail : [yamalab@angel.ocn.ne.jp](mailto:yamalab@angel.ocn.ne.jp)  
 HP : <http://www.shinnosumai.com/>

